

Số: 248 /TB-CCTHADS

Ô Môn, ngày 11 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.**

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 09/2018/KDTM-ST ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 664/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 32/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, TP Cần Thơ.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với nội dung như sau:

**1/. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: khu vực 04, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ

**2/. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:**

Phần đất kê có diện tích 300m<sup>2</sup> loại đất CLN. Đất thuộc thửa đất số 2468, tờ bản đồ 1, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BE 878143 số vào sổ cấp GCN: CH00565 được UBND quận Ô Môn cấp ngày 22/11/2011 cấp cho hộ ông Cao Văn Sul. Đất tọa lạc tại: Khu vực Hòa An A, phường Thới Hòa, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Diện tích đất theo Mảnh trích đo địa chính số 176/2022 ngày 14/6/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Ô Môn.

**3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** (có bản tiêu chí chấm điểm kèm theo):

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Phương pháp thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Thù lao dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định giá sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản quyết định

**4/. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc bắt đầu từ ngày 12/7/2022 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 13/7/0/2022.

**5/. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: khu vực 04, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Điện thoại cơ quan : 02923.861.923.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn thông báo để tổ chức bán thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



*Phạm Ngọc Lợi*

Phạm Ngọc Lợi